



Ville de
Sainte-Catherine

2008

Rapport de la
Mairesse
concernant la situation financière

Rapport de la Mairesse

2008



Citoyennes, Citoyens,

En 2008, la population de Sainte-Catherine a continué d'accorder sa confiance au conseil municipal en donnant son appui à la réalisation de plusieurs projets structurants.

Les représentations de la Ville auprès de différents ministères du gouvernement du Québec et du Canada ont porté fruit et permettront de financer une grande partie des coûts reliés à ces projets.

Une nouvelle bibliothèque municipale

L'annonce d'une subvention de 1,4 million de dollars, le 22 février dernier, par le Ministère de la culture, des Communications et de la Condition féminine permet un investissement significatif pour notre collectivité. Il s'agit d'un projet de 4,6 millions de dollars pour la construction de la nouvelle bibliothèque, le réaménagement du centre communautaire et l'ajout d'un hall commun qui viendra réunir les deux édifices. Cette nouvelle bibliothèque répond à un besoin manifesté par la communauté et permettra de promouvoir la culture. Des mandats de services professionnels relatifs à l'architecture et l'ingénierie ont été octroyés en juillet 2008. L'octroi du contrat pour les travaux de construction sera entériné en décembre 2008 ou en janvier 2009. Ce projet sera terminé à l'automne 2009.

Travaux de réfection d'aqueduc et d'égouts

Dans le cadre du programme du transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence destiné à la réfection des infrastructures, une subvention de 2,6 millions de dollars a été accordée pour des travaux réalisés entre les années 2006 et 2009.

Ce programme nous a permis de réaliser les travaux suivants :

- réfection de l'aqueduc sur les rues du Portage, Katéri et de la Tortue
- réfection de l'aqueduc sur les rues des Marguerites et des Roses
- réfection de l'aqueduc sur la rue Croissant des Cèdres

- réfection d'une partie des égouts sur la route 132 et sur la rue Centrale
- installation de clapets et de trop plein sur les rues : Jacques-Cartier, Talon, route 132 et le boulevard des Écluses.

Amélioration d'un terrain sportif

Une subvention de l'ordre de 183 000 \$ du programme Travaux d'infrastructures Québec-Municipalités a permis la rénovation du terrain de soccer AZ du parc Fleur-de-Lys, pour un coût total de 383 000 \$.

Programme de rénovation résidentielle en partenariat avec la Société d'habitation du Québec

Un programme d'aide à la rénovation résidentielle en partenariat avec la Société d'habitation du Québec a été présenté à la population en septembre dernier. Pour la phase I (2008) et la phase II (2009), la Société d'habitation du Québec contribue pour un montant total de 160 000 \$. La Ville et l'ensemble des propriétaires visés par le programme doivent contribuer pour un montant égal à la contribution de la Société d'habitation du Québec.

Conclusion

Une saine gestion des finances municipales est pour nous un défi quotidien. Nous sommes conscients à quel point l'ensemble de nos familles doivent travailler durement pour se donner une qualité de vie et de ce fait, les deniers publics qui nous sont confiés doivent être gérés avec la plus grande rigueur.

Je vous invite à prendre connaissance de l'ensemble de mon rapport concernant la situation financière de la Ville. Le rapport est agrémenté de photos prises à travers la ville et au Récré-O-Parc.

Continuons tous ensemble à améliorer notre belle ville!

Merci à vous tous !

Jocelyne Bates

Rétrospective 2008 et orientations générales du budget 2009

I- UNE PLANIFICATION STRATÉGIQUE QUI FAIT SON CHEMIN...

Depuis l'adoption de notre planification stratégique qui vise les années 2005 à 2015, nous avons procédé de façon majeure à la réfection, au développement de nos infrastructures et de nos espaces verts. Les projets réalisés de 2005 à 2008 en témoignent.

Description des travaux	Coûts des travaux	Subventions reçues
Infrastructures		
Réfection de l'aqueduc route 132 et 1ère Avenue (incluant des travaux d'infrastructures sur la 1ère Av.)	5 250 000 \$	1 708 755 \$
Construction de la rue Place Charles-Lemoyne	1 375 000 \$	Financé par le promoteur
Construction de la rue Place du Séminaire	600 500 \$	Financé par le promoteur
Construction des rues Promenade du Collège et Croissant des Gouverneurs	1 130 000 \$	Financé par le promoteur
Aménagement et réfection du pont Brébeuf	516 000 \$	
Construction d'une piste multifonctionnelle au Récré-O-Parc	410 819 \$	217 000 \$
Travaux d'aqueduc par gainage des rues Gravel et Guérin	381 000 \$	254 000 \$
Réfection des infrastructures du Croissant des Cèdres	646 503 \$	200 000 \$
Prolongement de la rue du Titanic	290 000 \$	
Réfection de l'aqueduc sur les rues du Portage, Katéri et de la Tortue	301 700 \$	232 300 \$
Réfection de l'aqueduc sur les rues des Marguerites et des Roses	232 400 \$	179 900 \$
Réfection d'une partie des égouts sur la route 132 et de la rue Centrale	561 700 \$	432 509 \$
Installation de clapets et de trop-pleins rues : Jacques-Cartier, Talon, route 132 et boulevard des Écluses	22 180 \$	17 167 \$
Prolongement du trottoir boulevard Saint-Laurent	25 000 \$	
Aménagement du domaine public (emprises et mobilier urbain)	118 400 \$	
Réserve pour autres travaux d'infrastructures (sentiers piétonniers ou autres)	135 000 \$	
Installation de structures d'affichage et de signalisation	151 500 \$	
Parcs et espaces verts		
Réfection du terrain de soccer AZ du parc Fleur-de-Lys	383 000 \$	183 000 \$
Aménagement du parc d'Auteuil	133 500 \$	
Aménagement du parc Brébeuf	182 340 \$	
Construction d'un skateplaza (parc Fleur-de-Lys)	82 375 \$	37 828 \$
Réserve pour travaux d'infrastructures au Récré-O-Parc	100 000 \$	
Grand total des investissements	13 028 917 \$	3 462 459 \$

Rapport de la Mairesse

2008

II-TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES

i) Développement du Parc industriel - Réfection du boulevard Saint-Laurent entre la rue Centrale et la 1ère Avenue

Le Parc industriel qui constitue près du tiers de notre territoire sera développé au cours des prochaines années selon un plan d'urbanisation qui a été élaboré par des professionnels en 2007. Cela dit, les plans et devis pour la réalisation de la réfection du boulevard Saint-Laurent entre la rue Centrale et la 1ère Avenue ont été complétés en 2008. Le coût de ce projet est estimé à 3,4 millions de dollars. Une demande de subvention a été transmise au gouvernement du Québec. Lorsque les résultats relatifs à cette demande de subvention seront connus, nous annoncerons l'échéancier de réalisation des travaux.

ii) Plans et devis dédiés à la réfection des rues Jogues, des Merisiers et de l'École

Dans le cadre du programme de transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence destiné à la réfection des infrastructures, nous avons confié un mandat pour la préparation des plans et devis relatifs à la réfection des rues Jogues, des Merisiers et de l'École. Nous procéderons à la réfection d'une partie ou de l'ensemble de ces travaux à court et à moyen terme.

iii) Prolongement du trottoir sur le boulevard Saint-Laurent entre la rue Jogues et la rue du Titanic

Les travaux relatifs au prolongement du trottoir sur le boulevard Saint-Laurent entre la rue Jogues et la rue du Titanic ont été complétés pour un montant de 25 000 \$.

iv) Développement résidentiel – Au Tournant du Collège

La mise en œuvre du projet de développement des terrains situés en arrière du Collège Charles-Lemoyne se poursuit. Sur la rue Bourgeois et sur les nouvelles rues Place du Séminaire et Promenade du Collège, soixante-deux (62) unités ont été construites en 2007 et 2008. Cent (100) nouvelles unités seront construites au cours des deux prochaines années. L'ensemble de ce développement résidentiel ajoutera 27 400 000 \$ à la richesse foncière imposable de la Ville.



v) Prolongement de la rue du Titanic

Des travaux de l'ordre de 290 000 \$ seront parachevés cet automne afin de prolonger la rue du Titanic. Une taxe de secteur financera ce projet.



vi) Travaux d'infrastructures au Récré-O-Parc

Nous avons constitué une réserve de 100 000 \$ dédiée à des travaux d'infrastructures au Récré-O-Parc. Suite à l'élaboration du plan directeur à l'automne 2008, nous pourrions déterminer les travaux à être réalisés.

III- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

i) Aménagement du domaine public

Nous avons procédé à l'aménagement de certaines emprises sur le boulevard Marie-Victorin. Le budget de ces aménagements est de 43 500 \$. De plus, nous avons amélioré l'aménagement du pont Saint-Laurent en y ajoutant des bacs à fleurs et de la végétation.



ii) Structures d'affichage et signalisation des édifices publics

Nous procéderons cet automne au remplacement de six structures d'affichage. Ces structures d'affichage permettront de mieux présenter les messages et s'intégreront mieux au paysage urbain. De plus, nous procéderons à la signalisation de l'hôtel de ville, de la caserne d'incendie et du garage municipal. Le concept de signalisation a été développé par un expert. Le financement de ce projet au coût de 86 000 \$ est assuré par une réserve créée en 2007.

iii) Signalisation des parcs et espaces verts

De nouvelles enseignes annoncent les parcs d'Auteuil, Brébeuf et Cardinal et ce, selon les nouveaux concepts d'affichage. En septembre dernier, nous avons réservé un montant de 65 500 \$ afin de compléter les enseignes pour dix-sept (17) autres parcs et espaces verts, incluant le Récré-O-Parc. Ces enseignes seront installées au printemps 2009.

IV- PARCS ET TERRAINS DE JEUX

i) Aménagement du parc Brébeuf

En conformité avec notre plan de développement des parcs, le parc Brébeuf a été réaménagé. Nous avons investi une somme de 182 340 \$. Ce budget inclut l'aménagement et l'installation de nouveaux équipements.



ii) Réfection extérieure du chalet au Parc Fleur-de-Lys

Nous avons procédé à la réfection extérieure du chalet au parc Fleur-de-Lys pour un montant de 11 600 \$.

V- AUTRES TRAVAUX D'IMMOBILISATIONS

i) Travaux de réfection à l'hôtel de ville

En 2008, nous avons entrepris des travaux d'entretien majeurs à l'hôtel de ville, pour la somme de 210 000 \$.

ii) Aménagement du territoire - refonte de la réglementation du plan d'urbanisme

La refonte du plan d'urbanisme sera terminée à l'automne 2008. La nouvelle réglementation sera en vigueur au printemps 2009.

iii) Sports, culture et vie communautaire - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes

Une politique de reconnaissance et de soutien pour nos organismes a été adoptée par le conseil municipal en septembre 2008. Celle-ci sera présentée aux différents organismes cet automne et sera mise en vigueur progressivement au cours de l'année 2009.

iv) Prévention des incendies - Schéma de couverture de risques

Nous étudions présentement différentes hypothèses dans le cadre du schéma de couverture de risques. Pour réaliser ce projet, des budgets supplémentaires pourraient être requis en 2009 ou 2010.

v) Les finances municipales - Taxation municipale

La taxation de 2008 est compétitive avec les villes avoisinantes.

Orientations budgétaires 2009

I- TAXATION

Conserver un niveau de taxation compétitif avec les villes avoisinantes.

II- GREFFE ET RELATIONS AVEC LE CITOYEN

i) Politique familiale

Présenter une politique familiale en relation avec les différents services de la ville.

ii) Élections municipales de novembre 2009

Réaliser l'ensemble du processus électoral.

III- PRÉVENTION DES INCENDIES

Doter la Ville de ressources nécessaires pour rencontrer les exigences du schéma de couverture de risques qui sera déposé sous peu par la MRC de Roussillon. Le schéma de couverture de risques est une exigence du ministère de la Sécurité publique.

IV- GESTION DES INFRASTRUCTURES

i) Réfection de la rue Jogues entre la route 132 et le boulevard Saint-Laurent

Dans le cadre du programme de transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence et d'un protocole d'entente avec la compagnie Mach (nouveau centre d'achats) pour la réfection de la rue Jogues entre la route 132 et la rue Talon, nous évaluerons l'opportunité de procéder à la réfection des infrastructures de la rue Jogues entre la route 132 et le boulevard Saint-Laurent.

ii) Égouts

Dans le cadre du programme de transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence, nous réaliserons la phase II des travaux de réfection de l'égout sanitaire de la rue Centrale.

iii) Le secteur industriel

Se concerter avec le milieu industriel pour mettre en place le plan stratégique de développement du parc industriel adopté en 2007 et réaliser la phase I.

V- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

i) Rénovation résidentielle

Continuer de promouvoir et soutenir la rénovation et l'agrandissement des résidences par des mesures de support aux propriétaires ayant des projets de rénovation, en offrant des conseils en architecture.

Continuer le programme de rénovation en partenariat avec la Société d'Habitation du Québec phase II.

ii) Développement résidentiel

Soutenir les opportunités de nouveaux développements résidentiels pour répondre aux besoins des deuxièmes acheteurs. En 2009, les projets de développement suivants devraient être entrepris et représentent des investissements résidentiels :

- Le Domaine vert (route 132) : 10 000 000 \$
- Projet Sagaria (boulevard Marie-Victorin) : 2 000 000 \$
- Projet Abandonato (boulevard Marie-Victorin et rue Cardinal) : 15 000 000 \$
- Au Tournant du Collège (arrière et devant le Collège Charles-Lemoyne) : 35 000 000 \$
- Rue du Titanic : 3 000 000 \$

iii) Concept d'aménagement de la route 132

Continuer de participer activement à la définition du concept d'aménagement de la route 132 en boulevard urbain afin de répondre adéquatement aux besoins de notre population.

iv) Aménagement du domaine public - emprises de la ville

Poursuivre les travaux relatifs aux emprises sur le boulevard Marie-Victorin et autres artères principales de la ville sur la base d'opportunité d'aménagement.

VI- SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

i) Construction d'une nouvelle bibliothèque, réaménagement du centre communautaire et ajout d'un hall commun qui viendra réunir les deux édifices

Réaliser l'ensemble de ces ouvrages.

ii) Parcs municipaux

Poursuivre les travaux reliés au plan directeur d'aménagement des parcs municipaux.

Réaliser des projets structurants au Récré-O-Parc, selon le plan directeur de 2008.

Je termine en remerciant les membres du conseil et tous les employés de la municipalité pour l'ensemble du travail accompli, au cours de l'année 2008.

La Mairesse,
Jocelyne Bates



LES ÉTATS FINANCIERS ET LE RAPPORT DU VÉRIFICATEUR POUR L'ANNÉE 2007

ACTIVITÉS FINANCIÈRES CONSOLIDÉES EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2007

REVENUS / DÉPENSES		FINANCEMENT / AFFECTATIONS	
Revenus			
Taxes	14 076 854	Financement	
Paiements tenant lieu de taxes	444 199		
Transferts	4 323 186	Remboursement de la dette à long terme	(1 306 015)
Services rendus	1 481 914		(1 306 015)
Imposition de droits	971 251	Affectations	
Amendes et pénalités	689 082	Activités d'investissement	(3 691 702)
Intérêts	313 478	Surplus déficit accumulé non affecté	158 280
Autres revenus	231 260	Surplus accumulé affecté	461 020
	22 531 224	Réserves financières et fonds réservés	(154 467)
Dépenses de fonctionnement		Montants à pourvoir dans le futur	(19 401)
Administration générale	2 491 689		(3 246 270)
Sécurité publique	2 995 357		(4 552 285)
Transport	3 750 714	Surplus de l'exercice :	<u>1 483 377 \$</u>
Hygiène du milieu	2 954 882	Les vérificateurs de la Ville, la firme Hénaire, Danis, Brunet ont fait la vérification des états financiers consolidés pour l'année 2007.	
Santé et bien-être	480 060	Les organismes municipaux suivants font partie du périmètre comptable : Ville de Sainte-Catherine, Régie d'Assainissement des eaux du bassin de La Prairie, Régie intermunicipale de police Roussillon, Conseil intermunicipal de Transport Roussillon, Tarso inc. et le Centre sportif CCL-VSC (Sportium).	
Aménagement, urbanisme et développement	736 253	Le surplus de l'exercice 2007 est de 1 483 377 \$.	
Loisirs et culture	2 088 280		
Frais de financement	998 327		
	16 495 562		

**ÉTAT DU SURPLUS ACCUMULÉ – NON CONSOLIDÉ
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2007**

SURPLUS ACCUMULÉ NON AFFECTÉ		SURPLUS ACCUMULÉ AFFECTÉ	
		Activités financières 2008	732 450
		Corridor multifonctionnel au Récré-O-Parc	47 541
	968 893 \$		779 991 \$

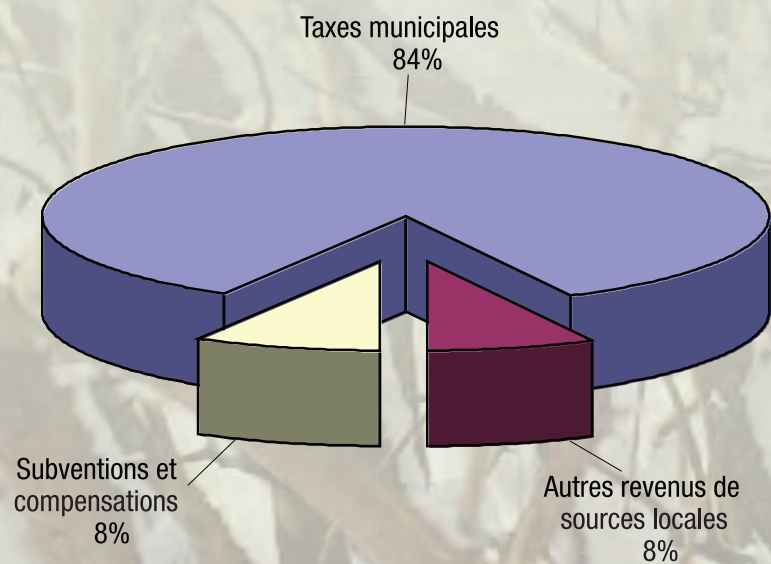
INDICATIONS PRÉLIMINAIRES DES RÉSULTATS DE 2008

REVENUS			DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT		
Revenus	Budget 2008	Indications préliminaires 2008	Dépenses de fonctionnement	Budget 2008	Indications préliminaires 2008
Taxes	14 428 370	14 604 485	Administration générale	2 650 420	2 608 863
Paiements tenant lieu de taxes	432 570	432 570	Sécurité publique	2 982 190	3 075 716
Autres recettes de sources locales	1 426 270	1 543 923	Gestion des infrastructures-Transport	3 260 790	3 383 970
Transferts	880 900	880 900	Gestion des infrastructures-Hygiène du milieu	2 690 490	2 685 490
	17 168 110	17 461 878	Aménagement, urbanisme et développement économique	847 960	864 161
			Sports, culture et vie communautaire	2 333 980	2 279 097
			Frais de financement	411 910	361 910
				15 177 740	15 259 207
				1 990 370	2 202 671
			Remboursement en capital	766 810	766 810
				766 810	766 810
			Affectations		
			Activités d'investissement	2 120 570	2 156 397
			Surplus accumulé non-affecté	-	(115 654)
			Surplus accumulé affecté	(732 450)	(820 907)
			Réserves financières et fonds réservés	(164 560)	(192 402)
				1 223 560	1 027 434
			Surplus de l'exercice	-	408 427 \$

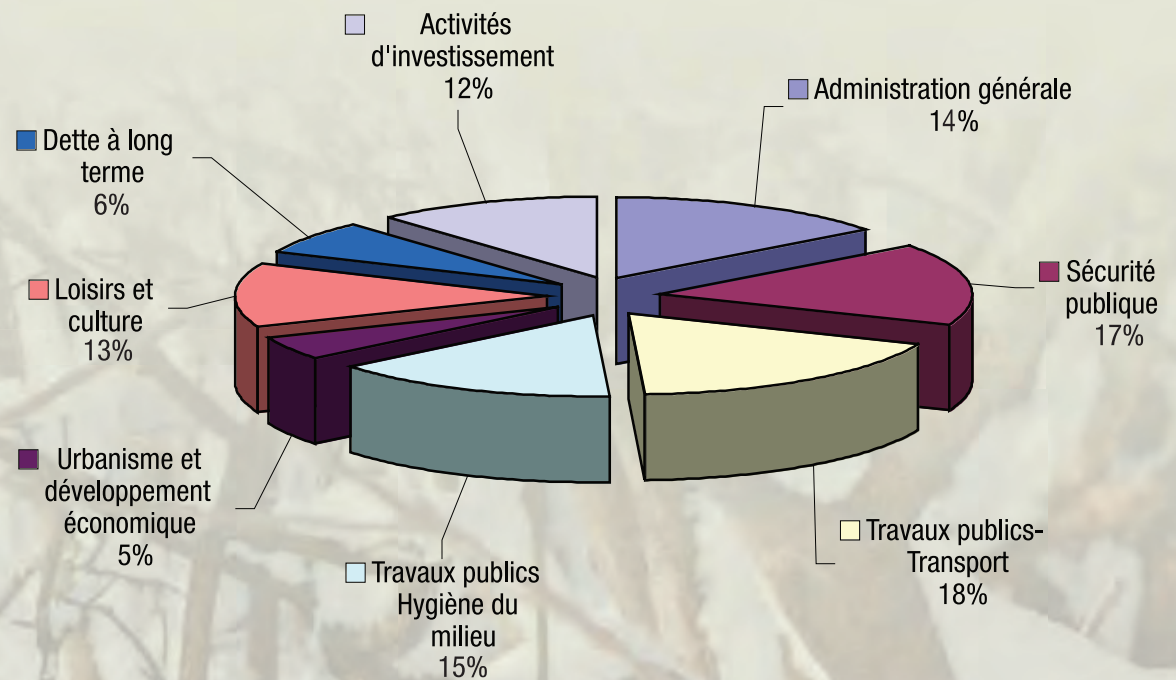
Rapport de la Mairesse

2008

Revenus



Dépenses



LE PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2008-2009-2010

Le programme triennal des immobilisations pour les années 2008-2009-2010 prévoyait des dépenses de 20 132 985 \$. Ce programme représente une prévision des dépenses en immobilisations que le conseil municipal, peut réaliser, mais sans y être tenu.

RÉMUNÉRATIONS ET ALLOCATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

En vertu de l'article 11 de la Loi sur le traitement des élus municipaux, je désire vous faire part des rémunérations et allocations de dépenses que les élus reçoivent pour toutes les tâches municipales et para-municipales. Chaque conseiller municipal de la Ville de Sainte-Catherine reçoit une rémunération annuelle de 11 750 \$, une allocation de dépenses de 5 875 \$ et un montant de 200 \$ par mois lorsqu'il est maire suppléant. Pour sa part, la Mairesse reçoit de la Ville de Sainte-Catherine une rémunération annuelle de 35 250 \$ et une allocation de dépenses de 14 242 \$. De plus, elle reçoit de la Régie d'Assainissement des Eaux du Bassin de La Prairie un montant annuel de 2 187 \$, et reçoit de la MRC Roussillon, une rémunération annuelle de 15 000 \$ et les jetons de présence suivants : 250 \$ pour chaque présence aux réunions du Conseil d'administration, 250 \$ pour chaque présence à la réunion du Conseil et 200 \$ pour chaque présence aux réunions des ruraux.

LISTE DES CONTRATS DE PLUS DE VINGT-CINQ MILLE DOLLARS OCTROYÉS PAR LA VILLE DEPUIS SEPTEMBRE 2007

La liste des contrats de plus de 25 000 \$ et les contrats de plus de 2 000 \$ conclus avec un même cocontractant lorsque l'ensemble de ces contrats dépasse 25 000 \$ octroyés depuis septembre 2007 est jointe au présent rapport et peut être consultée au bureau du trésorier de la ville.

NOVEMBRE 2008

Coordonnatrice :

Diane Pilon

Collaboration :

Jocelyne Bates, Josée Beauchamp,
Danielle Chevette, Serge Courchesne,
Carole Cousineau, Joanie Dumais,
Céline Glaude, Claudia Lacharité,
Yvon Massicotte, Irene Racine.

Photographies :

Communications graphiques Point de mire,
Ville de Sainte-Catherine
Serge Courchesne, Philippe Gervais
Lucien Lemay

Graphisme :

Communications graphiques Point de mire
www.pointdemire.net

Impression :

Imprimerie Pub Cité

Le bulletin municipal est distribué dans tous les foyers de Sainte-Catherine et a un tirage de plus de 7 000 exemplaires.

Dépôt légal :

Bibliothèque Nationale du Québec
Bibliothèque Nationale du Canada

Rapport de la Mairesse

2008

Nouveauté

RÉCRÉ--PARC

Ski de randonnée
Hiver 2008-2009

Des installations accessibles gratuitement.

Quatre kilomètres de piste de ski de fond aménagés dans un environnement naturel. Un anneau pour la pratique du pas de patin.

Possibilité de pratiquer la raquette (hors piste)

Sentier déneigé pour la marche

Plusieurs services sont disponibles au pavillon Jules-Trudeau

Aire de repos chauffée

Casse-croûte (vente de collations, breuvages non alcoolisés chauds et froids)

Toilette

Horaires d'ouverture du 20 décembre 2008 au 8 mars 2009

Lorsque les conditions climatiques le permettent, le Récré-O-Parc est ouvert selon l'horaire suivant :

Les samedis et dimanches, de 10 h à 17 h

Durant les congés scolaires de 10 h à 17 h

5340, boulevard Marie-Victorin, Sainte-Catherine

Pour informations : 450 635-3011 ou

www.ville.sainte-catherine.qc.ca

