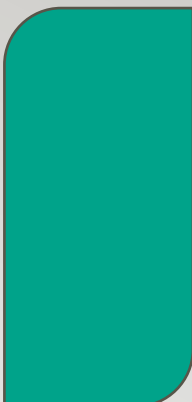




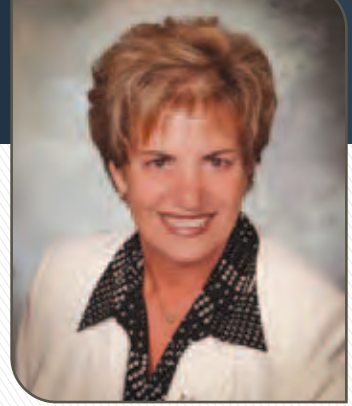
Ville de
Sainte-Catherine



Rapport de la mairesse

concernant la situation financière
de la Ville de Sainte-Catherine

Le 8 septembre 2009



Citoyennes, Citoyens,

Une planification stratégique qui fait son chemin...

Notre planification stratégique adoptée en 2005 qui vise principalement la réfection et la construction de nos infrastructures, l'aménagement des parcs, l'accès aux services municipaux et le développement du parc industriel, appuyée par de fortes représentations de la Ville auprès de différents ministères du gouvernement du Québec et du gouvernement du Canada, a permis des investissements de l'ordre de 26 686 000 \$. Les subventions et les contributions des promoteurs ont financé 10 610 000 \$ de l'ensemble de ces investissements.

Sommaire des investissements

	Investissements (\$)	Subventions et contributions des promoteurs (\$)
Infrastructures	20 220 000	8 990 000
Parcs et espaces verts	1 406 000	221 000
Accès aux services municipaux	5 060 000	1 399 000
Total	26 686 000	10 610 000

Des projets structurants et durables

Au cours des deux dernières années, la population a donné son accord à la réalisation de deux projets structurants et durables. La nouvelle bibliothèque municipale jumelée au réaménagement du centre communautaire répondra à un besoin manifesté par la communauté et permettra de promouvoir la culture. Ce projet est appuyé par le Ministère de la Culture et des Communications par le versement d'une subvention de 1,4 million de dollars. La réfection de la rue Jogues, une rue collectrice majeure à l'entrée de la Ville, fait l'objet de subventions et de contributions pour un montant de 2,1 millions de dollars.

La santé financière de la Ville

Un faible niveau d'endettement et de dépenses per capita permet à la Ville de continuer son développement tout en continuant de maintenir un taux de taxes qui se compare à celui des villes avoisinantes.

Prospérité économique

Nos 170 industries et commerces contribuent à ce que le taux de chômage de notre population se situe à 3,7 % par rapport à un taux de 7 % à l'ensemble de la Communauté Métropolitaine de Montréal. Pour perpétuer cette prospérité économique, nous continuerons de développer et de promouvoir notre secteur commercial et industriel.

Conclusion

Je vous invite à prendre connaissance de l'ensemble de mon rapport concernant la situation financière de la Ville.

Le rapport est agrémenté de photographies prises sur le territoire de la Ville de Sainte-Catherine.

Continuons d'améliorer et d'être fiers de notre belle Ville.

Merci à vous tous !

Jocelyne Bates, mairesse

I- Investissements réalisés depuis l'adoption de la planification stratégique

Depuis l'adoption de notre planification stratégique qui vise les années 2005 à 2015, nous avons procédé de façon majeure à la réfection ainsi qu'au développement de nos infrastructures et de nos espaces verts. Les projets réalisés de 2005 à 2009 en témoignent.



Sommaire des investissements

Description des investissements	Investissements (\$)	Subventions reçues et contributions des promoteurs (\$)
Infrastructures		
Réfection de la rue Jogus	7 548 600	2 085 956
Piétonnière de la rue St-Jean	100 920	
Égouts sanitaires rue Centrale	557 298	557 298
Réfection de l'aqueduc route 132 et 1 ^{ère} avenue (incluant des travaux d'infrastructures sur la 1 ^{ère} Avenue)	5 250 000	1 708 755
Construction de la rue Place Charles-Lemoyne	1 375 000	1 375 000
Construction de la rue Place du Séminaire	600 500	600 500
Construction des rues Promenade du Collège et Croissant des Gouverneurs	1 130 000	1 130 000
Aménagement et réfection du pont Brébeuf	516 000	
Construction d'une piste multifonctionnelle au Récré-O-Parc	410 819	217 000
Travaux d'aqueduc par gainage rues Gravel et Guérin	381 000	254 000
Réfection des infrastructures rue Croissant des Cèdres	646 503	200 000
Prolongement de la rue du Titanic	290 000	
Réfection de l'aqueduc sur les rues du Portage, Katéri et de la Tortue	301 700	232 300
Réfection de l'aqueduc sur les rues des Marguerites et des Roses	232 400	179 900
Réfection d'une partie des égouts sur la route 132 et de la rue Centrale	561 700	432 509
Installation de clapets et de trop-pleins rues : Jacques-Cartier, Talon, route 132 et boulevard des Écluses	22 180	17 167
Prolongement du trottoir boulevard Saint-Laurent	25 000	
Aménagement du domaine public (emprises et mobilier urbain)	118 400	
Installation de structures d'affichage et de signalisation	151 500	
Total – Infrastructures	20 219 520	8 990 385
Parcs et espaces verts		
Réfection du terrain de soccer AZ du parc Fleur de Lys	383 000	183 000
Aménagement du parc d'Auteuil	133 500	
Aménagement du parc Brébeuf	182 340	
Construction d'un skateplaza (parc Fleur de Lys)	82 375	37 828
Réfection de la plage au Récré-O-Parc	624 499	
Total – Parcs et espaces verts	1 405 714	220 828
Bibliothèque et réfection du Centre communautaire	5 060 000	1 399 132
Grand total des investissements	26 685 234	10 610 345

II- TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES

i) Développement du parc industriel - Réfection du boulevard Saint-Laurent entre la rue Centrale et la 1^{ère} Avenue

Le parc industriel, qui constitue près du tiers de notre territoire, sera développé au cours des prochaines années selon un plan d'urbanisation qui a été élaboré par des professionnels. Cela

dit, les plans et devis, pour la réalisation de la réfection du boulevard Saint-Laurent entre la rue Centrale et la 1^{ère} Avenue, ont été complétés en 2008. Le coût de ce projet est estimé à 3,4 millions de dollars. Une demande de subvention a été transmise au gouvernement du Québec. Lorsque les résultats relatifs à cette demande de subvention seront connus, nous annoncerons l'échéancier de réalisation des travaux.



ii) Plans et devis - réfection des rues des Merisiers et de l'École

Dans le cadre du programme du transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence destinée à la réfection des infrastructures, nous avons confié un mandat pour la préparation des plans et devis relatifs à la réfection des rues des Merisiers et de l'École. Nous procéderons à la réfection d'une partie ou de l'ensemble de ces travaux à court et à moyen terme.

iii) Développement résidentiel - Au Tournant du Collège

La mise en œuvre du projet de développement des terrains situés en arrière et en avant du Collège Charles-Lemoyne s'est poursuivie en 2009. Sur la rue Bourgeois et sur les nouvelles rues Place du Séminaire et Promenade du Collège, soixante-deux (62) unités ont été construites en 2007 et 2008. Quatre-vingt-dix-huit (98) nouvelles unités s'ajouteront en 2009 et soixante-dix-huit (78) unités additionnelles seront complétées en 2010. L'ensemble de ce développement résidentiel ajoutera 27 400 000 \$ à la richesse foncière imposable de la Ville.

iv) Développement résidentiel - Projet Abandonato (boulevard Marie-Victorin, rue Cardinal et rue du Canal)

Ce projet débutera au plus tard au printemps prochain. Quatre-vingt-un (81) unités seront construites et représentent des investissements de 15 000 000 \$.

v) Développement résidentiel – Projet Sagaria (boulevard Marie-Victorin et rue Place de la Rive)

Ce projet débutera au plus tard au printemps prochain. Huit (8) unités seront construites et représentent des investissements de 2 000 000 \$.



vi) Prolongement de la rue du Titanic

Les travaux ont été réalisés afin de parachever la rue du Titanic.

vii) Piétonnière – Espace vert Saint-Jean-Union

Nous avons procédé à la réfection et au réaménagement de la piétonnière. Le coût de ces travaux : 100 920 \$

viii) Réfection de l'égout sanitaire de la rue Centrale – phase II

Dans le cadre du programme de transfert d'une partie de la taxe d'accise sur l'essence pour la réfection des infrastructures, la Ville a réalisé la phase II des travaux de réfection de l'égout sanitaire. Les coûts subventionnés sont de l'ordre de 557 000 \$.

III- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

i) Structures d'affichage et signalisation des édifices publics

Nous avons procédé au remplacement de six structures d'affichage. Ces nouvelles structures permettent maintenant de mieux présenter les messages de la Ville et s'intègrent davantage au paysage urbain. De plus, nous avons procédé à la signalisation de l'hôtel de ville, de la caserne d'incendie et du garage municipal.

ii) Signalisation des parcs et espaces verts

De nouvelles enseignes identifient les parcs selon un nouveau concept d'affichage.



IV- PARCS ET TERRAIN DE JEUX

i) Travaux d'infrastructures au Récré-O-Parc

Nous avons réalisé des travaux afin de rénover la plage. Il s'agit d'un investissement de l'ordre de 625 000 \$ financé par le fonds de roulement de la Ville.

Budget d'opérations de 2009

I) AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE – RÉNOVATION RÉSIDENIELLE

Nous avons continué de promouvoir et de soutenir la rénovation et l'agrandissement des résidences par des mesures de support aux propriétaires ayant des projets de rénovation. La phase II du programme de rénovation en partenariat avec la Société d'Habitation du Québec (SHQ) est en voie de réalisation.

II) SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE - POLITIQUE DE RECONNAISSANCE ET DE SOUTIEN AUX ORGANISMES

Nous avons développé les outils de support nécessaires à la mise en vigueur de la politique de reconnaissance et de soutien aux organismes.



III) LES FINANCES MUNICIPALES – TAXATION MUNICIPALE

La taxation de 2009 demeure comparable avec les villes avoisinantes.

I) TAXATION

Conserver un niveau de taxation compétitif avec les villes avoisinantes.

II) PRÉVENTION DES INCENDIES

Doter la Ville de ressources nécessaires pour rencontrer les exigences du schéma de couverture de risques qui sera déposé sous peu par la MRC de Roussillon. Le schéma de couverture de risques est une exigence du Ministère de la Sécurité publique.

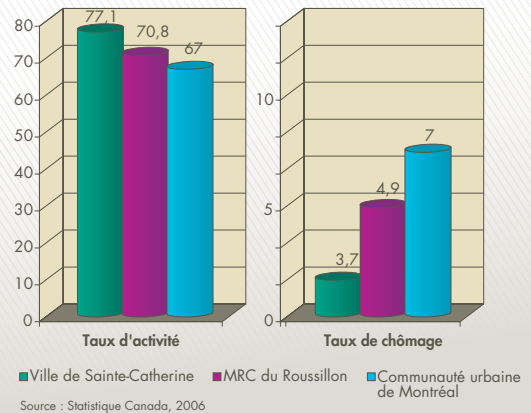
III) GESTION DES INFRASTRUCTURES

i) Réfection des infrastructures

Dans le cadre des programmes de subventions, nous évaluerons la possibilité de procéder à la réfection d'infrastructures municipales. Le boulevard Saint-Laurent entre la rue Centrale et la 1^{ère} Avenue, la rue de l'École et la rue Des Merisiers sont jugés prioritaires.



PROPORTION DES GENS APTES AU TRAVAIL



ii) Le secteur industriel

Se concerter avec le milieu industriel pour mettre en place le plan stratégique de développement du parc industriel et réaliser la première phase.

IV- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

i) Rénovation résidentielle

Continuer de promouvoir et soutenir la rénovation et l'agrandissement des résidences par des mesures de support aux propriétaires ayant des projets de rénovation.

Offrir le programme de rénovation en partenariat avec la SHQ phase III.

ii) Développement résidentiel

Soutenir les opportunités de nouveaux développements résidentiels pour répondre aux besoins de divers profils d'acheteurs.

En 2010, les projets de développement suivants devraient être entrepris et représentent des investissements résidentiels de :

- Le Domaine vert (route 132) : 10 000 000 \$
- Projet Sagaria (boulevard Marie-Victorin et la rue Place de la Rive) : 2 000 000 \$
- Projet Abandonato (boulevard Marie-Victorin, rue Cardinal et la rue du Canal) : 15 000 000 \$
- Au Tournant du Collège (arrière et devant le Collège Charles-Lemoyne) : 12 000 000 \$
- Rue du Titanic : 3 000 000 \$

iii) Concept d'aménagement de la route 132

Continuer de participer activement à la définition du concept d'aménagement de la route 132 en boulevard urbain afin de répondre le plus adéquatement aux besoins de notre population.

iv) Aménagement du domaine public – emprises de la ville

Poursuivre les travaux relatifs aux emprises sur le boulevard Marie-Victorin et autres artères principales de la ville sur la base d'opportunités d'aménagement.



V- SPORTS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

i) Programmation – bibliothèque municipale et centre communautaire

Présenter une programmation d'activités en lien avec les nouveaux espaces aménagés afin d'accroître notre offre de service auprès de la population.

ii) Parcs municipaux

Poursuivre les travaux reliés au plan directeur d'aménagement des parcs municipaux.

Réaliser des projets structurants au Récré-O-Parc selon le plan directeur de 2009.

Je termine en remerciant les membres du Conseil et tous les employés de la municipalité pour l'ensemble du travail accompli au cours de l'année 2009.

La Mairesse,
Jocelyne Bates



Les états financiers et le rapport du vérificateur pour l'année 2008

ACTIVITÉS FINANCIÈRES CONSOLIDÉES exercice terminé le 31 décembre 2008

Réalisations (\$)

Revenus

Taxes	14 581 339
Paiements tenant lieu de taxes	391 258
Transferts	2 843 772
Services rendus	1 613 507
Imposition de droits	806 555
Amendes et pénalités	457 012
Intérêts	252 639
Autres revenus	127 022
	<hr/>
	21 073 104

Dépenses de fonctionnement

Administration générale	2 595 166
Sécurité publique	3 484 972
Transport	4 094 014
Hygiène du milieu	2 895 220
Aménagement, urbanisme et développement	972 887
Loisirs et culture	2 085 978
Frais de financement	1 016 873
	<hr/>
	17 145 110
	<hr/>
	3 927 994

Financement

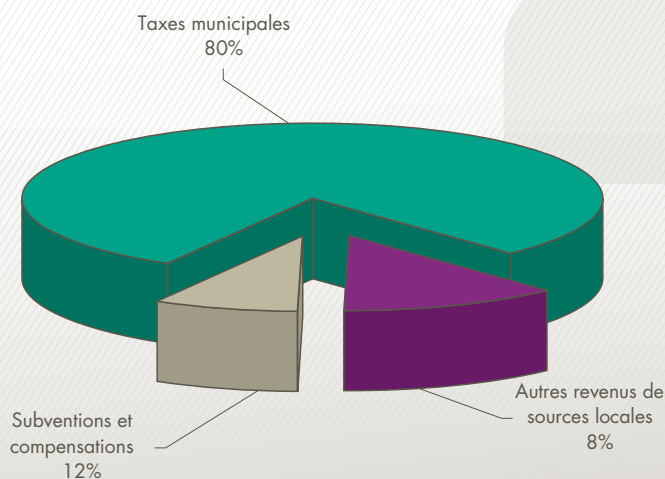
Financement à long terme des activités de fonctionnement	38 128
Remboursement de la dette à long terme	(2 776 173)
	<hr/>
	(2 738 045)

Affectations

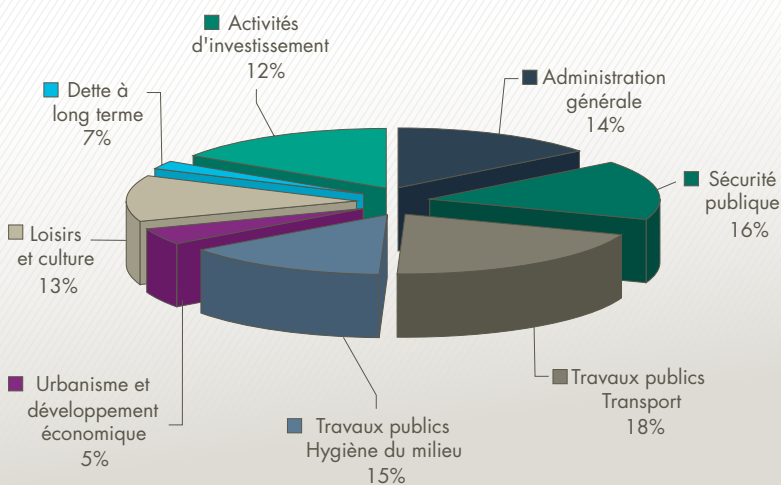
Activités d'investissement	(2 142 391)
Surplus (déficit) accumulé non affecté	256 788
Surplus accumulé affecté	737 148
Réserves financières et fonds réservés	1 017 036
Montants à pourvoir dans le futur	(24 494)
	<hr/>
	(155 913)
	<hr/>
	(2 893 958)
	<hr/>
Surplus de l'exercice	1 034 036

Les vérificateurs de la Ville, la firme Hénare, Danis, Brunet ont fait la vérification des états financiers consolidés pour l'année 2008. Le surplus de l'exercice 2008 est de 1 034 036 \$.

REVENUS



DÉPENSES



ÉTAT DU SURPLUS ACCUMULÉ – NON CONSOLIDÉ EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2008

Surplus accumulé non affecté

2008

871 104 \$

Surplus accumulé affecté

702 990 \$

Indications préliminaires des résultats de 2009

Revenus

	Budget 2009 (\$)	Indications préliminaires 2009 (\$)
Taxes	15 085 820	15 145 820
Paiements tenant lieu de taxes	432 590	423 125
Autres recettes de sources locales	1 542 920	1 387 015
Transferts	1 862 400	3 261 612
	18 923 730	20 217 572

Dépenses de fonctionnement

Administration générale	2 757 650	2 715 722
Sécurité publique	3 092 030	3 136 722
Gestion des infrastructures-Transport	3 829 910	3 944 820
Gestion des infrastructures-Hygiène du milieu	2 757 620	2 715 704
Aménagement, urbanisme et développement	848 800	843 760
Sports, culture et vie communautaire	2 346 370	2 322 364
Frais de financement	472 210	472 210
	16 104 590	16 151 302
	2 819 140	4 066 270

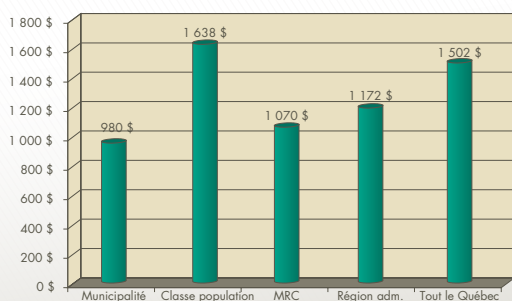
Remboursement de la dette à long terme	924 490	924 490
	924 490	924 490

Affectations

Activités d'investissement	3 000 520	4 087 898
Surplus accumulé non-affecté	-	(48 550)
Surplus accumulé affecté	(727 990)	(727 990)
Réserves financières et fonds réservés	(377 880)	(377 880)
	1 894 650	2 933 478
	1 894 650	3 857 968

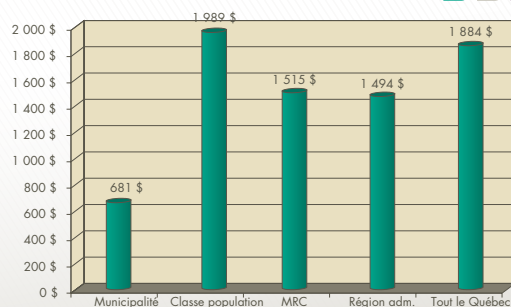
Surplus de l'exercice	-	208 302
-----------------------	---	---------

PROFIL FINANCIER 2008 - VILLE DE SAINTE-CATHERINE
Dépenses de fonctionnement per capita



Source : Direction générale des finances municipales Québec

PROFIL FINANCIER 2008 - VILLE DE SAINTE-CATHERINE
Endettement total net à long terme per capita



Source : Direction générale des finances municipales Québec

LE PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2009-2010-2011

Le programme triennal des immobilisations pour les années 2009-2010-2011 prévoyait des dépenses de 18 587 850 \$. Ce programme représente une prévision des dépenses en immobilisations que le Conseil peut réaliser, mais sans y être tenu.

RÉMUNÉRATIONS ET ALLOCATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

En vertu de l'article 11 de la Loi sur le traitement des élus municipaux, je désire vous faire part des rémunérations et allocations de dépenses que les élus reçoivent pour toutes les tâches municipales et para-municipales.

Chaque conseiller municipal de la Ville de Sainte-Catherine reçoit une rémunération annuelle de 13 170 \$ plus une allocation de dépenses de 6 585 \$ et un montant de 210 \$ par mois lorsqu'il est maire suppléant. Pour sa part, la mairesse reçoit une rémunération annuelle de 39 510 \$ plus une allocation de dépenses de 14 584 \$, reçoit de la MRC Roussillon une rémunération annuelle de 15 465 \$, un montant de 258 \$ pour chaque présence aux réunions du conseil d'administration, un montant de 258 \$ pour chaque présence à la réunion du Conseil, un montant de 200 \$ pour chaque présence aux réunions des ruraux et reçoit de la Régie d'Assainissement des Eaux du Bassin de La Prairie 2 236 \$ par année.

LISTE DES CONTRATS DE PLUS DE VINGT-CINQ MILLES DOLLARS OCTROYÉS PAR LA VILLE DEPUIS SEPTEMBRE 2008

La liste des contrats de plus de 25 000 \$ et les contrats de plus de 2 000 \$ conclus avec un même cocontractant lorsque l'ensemble de ces contrats dépasse 25 000 \$ octroyés depuis septembre 2008 est jointe au présent rapport et peut être consultée au bureau du trésorier de la municipalité.

SEPTEMBRE 2009

Coordonnateur : Yvon Massicotte
Collaboration : Jocelyne Bates, Josée Beauchamp, Danielle Chevette, Serge Courchesne, Diane Pilon, Aline Montpetit
Photographies : Ville de Sainte-Catherine, Serge Courchesne, Philippe Gervais
Conception et impression : Imprimerie Pub Cité
Le bulletin municipal est distribué dans tous les foyers de Sainte-Catherine et a un tirage de plus de 7 000 exemplaires.
Dépôt légal : Bibliothèque Nationale du Québec
Bibliothèque Nationale du Canada



Recyclé

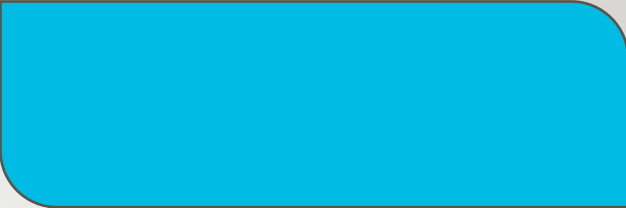
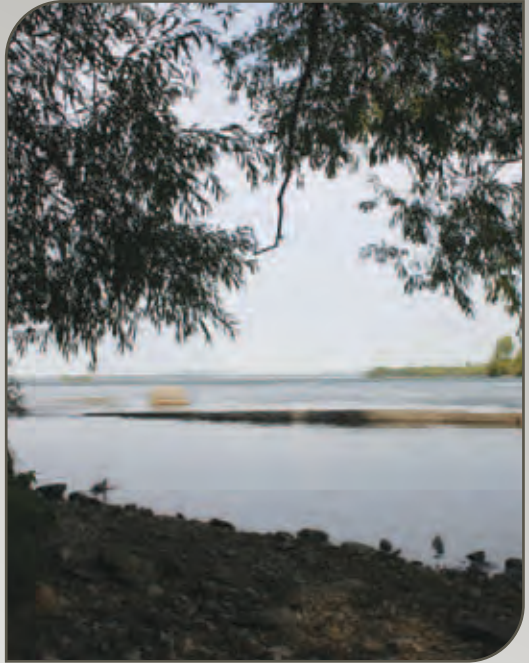
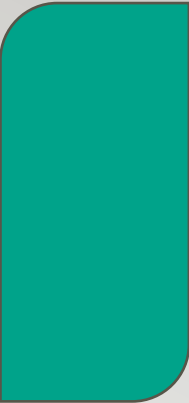
Contribue à l'utilisation responsable
des ressources forestières
www.fsc.org Cert no. SGS-COC-005850
© 1996 Forest Stewardship Council



Ce rapport est imprimé par Imprimerie Pub Cité, sur un papier Rolland Enviro 100T, certifié FSC, garantissant aux consommateurs que les produits du bois et de papiers qu'ils achètent proviennent de forêts gérées de façon durable. Pubcité est un imprimeur Éco-logique qui utilise ces procédés :



Ce rapport est recyclable.
Partagez-le avec un ami!



Ville de
Sainte-Catherine